

## **FACTSHEET: KURZZEIT-WOHNEN / SERVICED APARTMENTS**

### **Möbl. Kleinwohnungen mit Zusatz-Dienstleistungen / *Furnished apartments with additional services***

Bitte beachten Sie, dass Apartment-Anbieter in Wien keiner verpflichtenden Klassifizierung nach Sternen unterliegen. Sollte ein Anbieter sich freiwillig vom Wiener Tourismusverband klassifizieren lassen, ist die Bewertung in Sternen bei der jeweiligen Unterkunft angeführt, das Nicht-Vorhandensein einer Klassifizierung sollte jedoch nicht als Zeichen schlechter Qualität aufgefasst werden.

*Please note that apartment rental businesses are not obliged to take part in a classification system by stars in Vienna. If an operator has taken part in the Vienna Tourist Board's system voluntarily, we have noted the appointed classification with the respective companies, but it should not be seen as a sign of questionable quality if a company is not classified.*

#### **In alphabetischer Reihenfolge / *by alphabetical order:***

##### **Absolut Living**

Novaragasse 12a/1

1020 Wien

Tel: +43 664 4337978

Fax: +43 664 743181392

Web: [www.absolut-living.com](http://www.absolut-living.com)

Mail: [info@absolut-living.com](mailto:info@absolut-living.com)

Wohnung im Bezirk / *apartment in district: 2*

##### **Actilingua Apartments (\*\*\*)**

Schneidergasse 7

1110 Wien

Tel: +43 1 7495112-0

Fax: +43 1 7495112-19

Web: [www.apartment-hotel-wien.at](http://www.apartment-hotel-wien.at)

Mail: [info@apartment-hotel-wien.at](mailto:info@apartment-hotel-wien.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district: 11*

##### **adagio city aparthotel**

Uraniastrasse 2

1010 Wien

Tel: +43 1 908303

Fax: +43 1 908303910

Web: <http://www.accorhotels.com/de/hotel-7216-adagio-wien-zentrum/index.shtml>

Mail: [h7216@adagio-city.com](mailto:h7216@adagio-city.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district: 1*

**ALDANO Serviced Apartments**

Apostelgasse 33

1030 Wien

Tel: +43 1 2380200

Fax: +43 1 2380240

Web: [www.aldano.at](http://www.aldano.at)

Mail: [apartments@aldano.at](mailto:apartments@aldano.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district: 3*

**Am Donaukanal (\*\*\*)**

Obere Donaustrasse 12 / 15

1020 Wien

Tel: +43 650 9590712

Fax: +43 2286 2332

Web: [www.donaukanal-appartments.at](http://www.donaukanal-appartments.at)

Mail: [office@donaukanal-appartments.at](mailto:office@donaukanal-appartments.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district: 2*

**Aparthotel Wien**

Fabiganstrasse 3

1110 Wien

Tel: +43 680 3015104

Web: [www.aparthotelwien.net](http://www.aparthotelwien.net)

Mail: [frontdesk@aparthotelwien.net](mailto:frontdesk@aparthotelwien.net)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts: 11*

**Apartments am Stephansplatz – Pension Sacher (\*\*\*)**

Rotenturmstrasse 1

1010 Wien

Tel: +43 1 533 3238

Fax: +43 1 5333238

Web: [www.pension-sacher.at](http://www.pension-sacher.at)

Mail: [office@pension-sacher.at](mailto:office@pension-sacher.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district: 1*

**Apartments in Wien**

Neuwaldeggerstrasse 41

1170 Wien

Tel: +43 664 4601644

Web: [www.apartmentsinwien.at](http://www.apartmentsinwien.at)

Mail: [office@apartmentsinwien.at](mailto:office@apartmentsinwien.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district: 17*

**Appartments Ferchergasse(\*\*\*\*)**

Ferchergasse 19

1170 Wien

Tel: +43 1 4844522

Fax: +43 1 4844522-20

Web: [www.rohacek.at](http://www.rohacek.at)

Mail: [office@rohacek.at](mailto:office@rohacek.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **17**

**Atterseehaus Suitehotel (\*\*\*\*)**

Mariahilferstrasse 78

1070 Wien

Tel: +43 1 26020 8120

Fax: +43 1 26020 30

Web: [www.nh-hotels.com/NH-AtterseehausSuites](http://www.nh-hotels.com/NH-AtterseehausSuites)

Mail: [c.leiss@nh-hotels.com](mailto:c.leiss@nh-hotels.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: 7

**BeLLeArTi**

Radetzkystraße 5

1030 Wien

Tel: +43 1 3176565 / +43 676 6243124

Web: [www.bellearti.at](http://www.bellearti.at)

Mail: [office@bellearti.at](mailto:office@bellearti.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **3, 5, 10, 12**

**Belvedere Apartments (\*\*\*\*)**

Fasangasse 18

1030 Wien

Tel: +43 1 2350050

Fax: +43 1 2350055

Web: [www.belv.at](http://www.belv.at)

Mail: [office@belv.at](mailto:office@belv.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **3**

**Bernhofer Appartements (\*\*\*\*)**

Haslingergasse 74

1170 Wien

Tel: +43 1 4810441-0 / +43 664 4433274

Fax: +43 1 4810441-14

Web: [www.bernhofer.co.at](http://www.bernhofer.co.at)

Mail: [info@apartmenthotel.at](mailto:info@apartmenthotel.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **17**

**Boardinghouse Orchideen - Park**

Püchlgasse 1A-1D

1190 Wien

Tel: +43 1 236 29 88 10

Fax: +43 1 236 29 88 30

Web: [www.ig-boardinghouse.at](http://www.ig-boardinghouse.at)

Mail: [concierge@orchideenpark.at](mailto:concierge@orchideenpark.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **19**

**Business Apartments Wien**

Marchettigasse 5/10

1060 Wien

Tel: +43 664 1438418

Web: [www.business-apartment-wien.at](http://www.business-apartment-wien.at)

Mail: [welcome@business-apartment-wien.at](mailto:welcome@business-apartment-wien.at)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **3,4,6**

**Carlton Suites & Opera Apartments (\*\*\*\*)**

Riemergasse 13

1010 Wien

Tel: +43 1 5336479 / +43 664 4732877

Web: [www.carltonsuites.at](http://www.carltonsuites.at)

Mail: [info@carltonsuites.at](mailto:info@carltonsuites.at)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1,4**

**CAV - Central Apartments Vienna (\*\*\*\*)**

Mühlgasse 6

1040 Wien

Tel: +43 1 8777191 / +43 699 11406665

Fax: +43 1 8777191

Web: [www.central-apartments-vienna.com](http://www.central-apartments-vienna.com)

Mail: [office@central-apartments-vienna.com](mailto:office@central-apartments-vienna.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **4**

**Citadella Apartments (\*\*\*\*)**

Obere Weißgerberstrasse 6

1030 Wien

Tel: +43 1 7129000

Fax: +43 1 7129000-16

Web: [www.kuchlmasterei.at](http://www.kuchlmasterei.at)

Mail: [http://www.kuchlmasterei.at/de/app\\_philosophie.php](http://www.kuchlmasterei.at/de/app_philosophie.php)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **3**

**DERAG Hotel & Living Kaiser Franz Joseph (\*\*\*\*)**

Sieveringer Straße 4

1190 Wien

Tel: +43 1 32900-0

Fax: +43 1 3207-355

Web: <http://www.deraghotels.de/pages/KFJ.htm>

Mail: [kaiserfranzjoseph@deraghotels.de](mailto:kaiserfranzjoseph@deraghotels.de)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **19**

**DERAG City Apartments (\*\*\*\*)**

Kärntnerstrasse 44

1010 Wien

Tel: +43 1 5858059-0

Fax: +43 1 5858059-5900

Web: <http://www.deraghotels.de/pages/DCA-Wien.htm>

Mail: [info@dca-wien.at](mailto:info@dca-wien.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **1**

**Fleger Apartments (\*\*\*\*)**

Seitenberggasse 19

1160 Wien

Tel: +43 1 4865162

Fax: +43 1 4865162-10

Web: [www.fleger.at](http://www.fleger.at)

Mail: [office@fleger.at](mailto:office@fleger.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **16**

**Gal Apartments Vienna (\*\*\*)**

Grosse Mohrengasse 28

1020 Wien

Tel: +43 650 5611942

Fax: +43 1 2162333-34

Web: [www.apartmentsvienna.net](http://www.apartmentsvienna.net)

Mail: [office@apartmentsvienna.net](mailto:office@apartmentsvienna.net)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **2**

**Harry's Home**

Millenium Tower / Reception Plaza

Handelskai 94-96

1200 Wien

Tel: + 43 1 3303636

Fax: +43 1 330363699

Web: [www.harrys-home.com](http://www.harrys-home.com)

Mail: [wien@harrys-home.com](mailto:wien@harrys-home.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **20**

**In der Josefstadt (\*\*\*)**

Alserstrasse 29 / Kochgasse 36

1080 Wien

Tel: +43 1 4065112

Fax: +43 1 4065112-13

Web: [www.appartments-josefstadt.at](http://www.appartments-josefstadt.at)

Mail: [info@appartments-josefstadt.at](mailto:info@appartments-josefstadt.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **8**

**JUNEK Kurzzeit-Wohnungen**

Miesbachgasse 14/1/7b

1020 Wien

Tel: +43 680 2100581 / +43 2271 857920

Fax: +43 2271 857920

Web: [www.kurzzeit-wohnung.at](http://www.kurzzeit-wohnung.at)

Mail: [office@kurzzeit-wohnung.at](mailto:office@kurzzeit-wohnung.at)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **2, 9**

**Liechtenstein Apartments (\*\*)**

Nickelgasse 1

1020 Wien

Tel: +43 1 2168499

Fax: +43 1 2147690

Mail: [liechtensteinapartments@chello.at](mailto:liechtensteinapartments@chello.at)

Web: [www.li19.at](http://www.li19.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **2**

**Marienhof Apartments (\*\*\*)**

Hartlgasse 21

1200 Wien

Tel: +43 1 3305059

Fax: +43 1 3305059-200

Web: [www.marien-hof.com](http://www.marien-hof.com)

Mail: [office@marien-hof.com](mailto:office@marien-hof.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **20**

**Mar Suite Apartments**

Mahlerstraße 4

1010 Wien

Tel: +31 614 527896

Fax: +31 84 4387244

Web: [www.marsuite.com](http://www.marsuite.com)

Mail: [stay@marsuite.com](mailto:stay@marsuite.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **1**

**Martin Appartements (\*\*\*\*)**

Am Bruckhaufen 15a

1210 Wien

Tel: +43 650 2702790

Web: [www.appartement-martin.com](http://www.appartement-martin.com)

Mail: [office@appartement-martin.com](mailto:office@appartement-martin.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **21**

**Mondial Apartment Hotel (\*\*\*\*)**

Pfluggasse 1 / Alserbachstrasse

1090 Wien

Tel: +43 1 3107180

Fax: +43 1 3107183

Web: [www.mondial.at/apartment](http://www.mondial.at/apartment)

Mail: [apartment@mondial.at](mailto:apartment@mondial.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **9**

**Mondscheingasse**

Mondscheingasse 16

1070 Wien

Tel: +43 664 410 42 00

Web: [www.mondscheingasse.com](http://www.mondscheingasse.com)

Mail: [office@mondscheingasse.com](mailto:office@mondscheingasse.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **1, 2, 6, 7**

**MR Hotels & Appartments Wien (\*\*\*)**

Van Swieten Gasse 8

1090 Wien

Tel: +43 1 4093680-0

Fax: +43 1 4093680-28

Web: [www.wien-hotels.info](http://www.wien-hotels.info)

Mail: [pension-ring@aon.at](mailto:pension-ring@aon.at)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1, 2, 4, 9**

**Müllner Appartments (\*\*\*)**

Esslinger Hauptstrasse 123

1220 Wien

Tel: +43 1 7747484

Fax: +43 1 7747483

Web: <http://appartements-beim.muellner.at>

Mail: [office@muellner.at](mailto:office@muellner.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **22**

**My place – premium apartments**

Bäckerstrasse 1

1010 Wien

Tel: +43 1 3171717-75

Fax: +43 1 3171717-77

Web: [www.my-place.at](http://www.my-place.at)

Mail: [office@my-place.at](mailto:office@my-place.at)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1, 9**

**NH Hotel Danube City (\*\*\*\*)**

Wagramer Strasse 21

1220 Wien

Tel: +43 1 26020 8120

Fax: +43 1 26020 30

Web: [www.nh-hotels.com/NH-Danubecity](http://www.nh-hotels.com/NH-Danubecity)

Mail: [c.leiss@nh-hotels.com](mailto:c.leiss@nh-hotels.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: 22

**PRIVATE LIVING & RESIDENCE Vienna**

Büroadresse in Tirol / *office address in Tyrol*

Tel: +43 5334 30368

Fax: +43 5334 30368-10

Web: [www.private-living-vienna.com](http://www.private-living-vienna.com)

Mail: [office@private-living-vienna.com](mailto:office@private-living-vienna.com)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **2, 3, 7, 9, 18**

**PuzzleHotel - Apartments**

Goldeggasse 9/40

1040 Wien

Tel: +43 676 847310 444

Fax: +43 1 25330335665

Web: [www.puzzlehotel.at](http://www.puzzlehotel.at)

Mail: [office@puzzlehotel.at](mailto:office@puzzlehotel.at)

Wohnungen im Bezirk: 1,4,6,8,9,12

**Residenz Donaacity (\*\*\*\*)**

Schiffmühlenstrasse 47

1220 Wien

Tel: +43 1 2698080

Fax: +43 1 2698080-44

Web: [www.residenzdonaacity.at](http://www.residenzdonaacity.at)

Mail: [office@residenzdonaacity.at](mailto:office@residenzdonaacity.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **22**



**ROOM4RENT**

Feldgasse 6-8

1080 Wien

Tel: +43 1 40157137

Fax: +43 1 40157150

Mail: [welcome@room4rent.at](mailto:welcome@room4rent.at)

Web: [www.room4rent.at](http://www.room4rent.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **15**

**Rothensteiner Apartments (\*\*\*\*)**

Neustiftgasse 66

1070 Wien

Tel: +43 1 5239643

Fax: +43 1 5239643-17

Mail: [hotel@rothensteiner.com](mailto:hotel@rothensteiner.com)

Web: [www.rothensteiner.com](http://www.rothensteiner.com)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **7**

**Schön und preiswert Appartments (\*\*\*)**

Taborstrasse 74

1020 Wien

Tel: +43 664 1538566

Fax: +43 1 2806438

Web: [www.schoenundpreiswert.at](http://www.schoenundpreiswert.at)

Mail: [office@schoenundpreiswert.at](mailto:office@schoenundpreiswert.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **2**

**SINGERSTRASSE 21/25**

Singerstrasse 21 / 25

1010 Wien

Tel: +43 1 51449-0

Fax: +43 1 5131617

Web: [www.singerstrasse2125.at](http://www.singerstrasse2125.at)

Mail: [apartments@singerstrasse2125.at](mailto:apartments@singerstrasse2125.at)

Wohnung im Bezirk / *apartment in district*: **1**

**Starlight Suite Hotels (\*\*\*\*)**

3 Hotels in Wien / *3 hotels in Vienna*

Für alle / *for all*:

Web: [www.starlighthotels.com](http://www.starlighthotels.com)

Mail: [reservation@starlighthotels.com](mailto:reservation@starlighthotels.com)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1,3**

**Stanys das Apartmenthotel (\*\*\*)**

Mariahilferstrasse 161

1150 Wien

Tel: +43 1 8930893

Fax: +43 1 8930893-30

Web: [www.stanys.at](http://www.stanys.at)

Mail: [office@stanys.at](mailto:office@stanys.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **16**

**Vienna City Apartments (\*\*\*\*)**

Darwingasse 8

1020 Wien

Tel: +43 650 4300800

Fax: +43 1 9575644

Web: [www.city-apartment.com](http://www.city-apartment.com)

Mail: [office@city-apartment.com](mailto:office@city-apartment.com)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1, 2**

**Vienna City Flats**

Grünangergasse 6/10

1010 Wien

Tel: +43 1 278336446

Fax: +43 1 278336477

Web: [www.viennacityflats.at](http://www.viennacityflats.at)

Mail: [office@viennacityflats.at](mailto:office@viennacityflats.at)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1,2, 6, 21**

**VIENNA LIVING Apartments**

VL Immobilien- und Vermietungsgesellschaft.m.b.H.

Hagenberggasse 23

A-1130 Wien

Tel: + 43 699 11 30 35 88

Web: [www.viennaliving.at](http://www.viennaliving.at)

Mail: [apartment@viennaliving.at](mailto:apartment@viennaliving.at)

FB: [facebook.com/viennaliving](https://facebook.com/viennaliving)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: **1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10, 12, 20**

**viennaresidence – business rental apartments**

Mariahilferstrasse 124/10

1070 Wien

Tel: +43 1 3072222

Fax: +43 1 3072222-9

Web: <http://www.viennaresidence.com/en/about-us>

Mail: [info@viennaresidence.com](mailto:info@viennaresidence.com)

Wohnungen in den Bezirken / *apartments in districts*: **1,2,3,6,7,8,9**

**ViennApart Apartments**

Nussdorferstrasse 27

1090 Wien

Tel: +43 664 73478066

Fax: +43 1 3177540

Web: [www.viennapart.at](http://www.viennapart.at)

Mail: [bookings@viennapart.at](mailto:bookings@viennapart.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: 9

**Vision Apartments Vienna GmbH (Luxury, Boutique & Business)**

Marc Aurel Straße 7

1010 Wien

Tel: +43 1 2297 440

Fax: +43 1 2297 439

Web: [www.visionapartments.eu](http://www.visionapartments.eu)

Mail: [dwinter@visiongroup.eu](mailto:dwinter@visiongroup.eu)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: 1, 2, 3, 19

**Witz Apartments (\*\*\*\*)**

Alszeile 74 / 20

1170 Wien

Tel: +43 1 4898555 / +43 664 5045900

Fax: +43 1 4893188

Web: [www.apartment-wien.at](http://www.apartment-wien.at)

Mail: [witz@apartment-wien.at](mailto:witz@apartment-wien.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: 17

**6 Rooms**

Linke Wienzeile 112

1060 Wien

Tel: +43 676 4252005

Web: [www.6rooms.at](http://www.6rooms.at)

Mail: [contact@6rooms.at](mailto:contact@6rooms.at)

Wohnungen im Bezirk / *apartments in district*: 1, 6, 7, 9

**Für Individualisten & Preisbewusste: Mit-Wohnen und private Kurzzeitwohnungen  
For individualists & on a budget: Shared apartments – and private short-time rentals**

“Odyssee” ist eine professionelle Agentur die sich auf die Privat-zu-Privat Vermittlung von individuellen Privatunterkünften, Ferien- und Kurzzeitwohnungen aber z.B. auch WG-Zimmern in allen Preisklassen in Wien spezialisiert hat:

*„Odyssee“ is a professional agency which has specialized in providing private-to-private individual accommodation rentals, from private rooms or holiday- or general short-stay apartments to individual rooms in shared apartments for all budgets:*

ODYSSEE GMBH – Mitwohnzentrale  
Westbahnstraße 19  
1070 Wien  
Tel: +43 1 4026061  
Fax: +43 1 4026061-11  
Web: <http://www.odyssee-mwz.at>  
Mail: [mitwohnzentrale@odyssee-reisen.at](mailto:mitwohnzentrale@odyssee-reisen.at).

Die „**Vereinigung Wiener Privatvermieter**“ bietet auf Ihrer Webseite direkten Zugriff auf weitere 250 Zimmer und Wohnungen kleinerer privater Vermieter, die nach deren eigenen Qualitätskriterien bewertet wurden.

<http://www.netland.at/wien/index.htm>

*The website of the „**Vienna Private Apartment & Vacation Rental Owners Association**“ offers access to additional 250 private rooms and apartments for rent in Vienna, which are classified according to their own system:*

<http://www.netland.at/wien/apartment-vienna.htm>

„**Kurzzeitwohnen.com**“ ist ein Online-Portal für kurzfristiges und flexibles Wohnen in ganz Österreich mit mehr als 120 Angeboten in Wien.

*„**Kurzzeitwohnen.com**“ is an online platform for short term accommodations and offers more than 120 fully furnished and equipped rooms and apartments in all areas in Vienna.*

Kurzzeitwohnen  
Einleitenweg 19  
5300 Hallwang bei Salzburg  
Web: <http://www.kurzzeitwohnen.com/>  
Mail: [office@kurzzeitwohnen.com](mailto:office@kurzzeitwohnen.com)  
Phone: +43 662 66 01 32 – 0  
Fax: +43 662 66 01 32 - 44  
Mo - Fr: 09.00 a.m. - 5.00 p.m.